Regione Umbria
Giunta Regionale

Documento elettronico sottoscritto mediante firma digitale e conservato nel sistema di protocollo informatico della Regione Umbria

Comune di Santa Maria Tiberina
comune.montesantamariatiberina@postacert.umbria.it

e p.c.

Provincia di Perugia
provincia.perugia@postacert.umbria.it

Provincia di Terni
provincia.terni@postacert.umbria.it

Comune di Acquasparta
comune.acquasparta@postacert.umbria.it

Comune di Allerona
comune.allerona@postacert.umbria.it

Comune di Alviano
comune.alviano@postacert.umbria.it

Comune di Amelia
comune.amelia@postacert.umbria.it

Comune di Arrone
comune.arrone@postacert.umbria.it

Comune di Assisi
comune.assisi@postacert.umbria.it

Comune di Attigliano
comune.attigliano@postacert.umbria.it

Comune di Avigliano Umbro
comune.aviglianoumbro@postacert.umbria.it

Comune di Baschi
comune.baschi@postacert.umbria.it

Comune di Bastia Umbra
comune.bastiaumbra@postacert.umbria.it

Comune di Bettona
segreteria@pec.comune.bettona.pg.it

GIUNTA REGIONALE

Direzione Regionale
Programmazione Innovazione e Competitività dell'Umbria

Servizio Urbanistica, centri storici e espropriazioni

Dirigente
Angelo Pistelli

REGIONE UMBRIA
Via Mario Angeloni, 61
06124 Perugia

TEL. 075 504 5962
FAX 075 5045567
apistelli@regione.umbria.it

Indirizzo PEC
areaprogrammazione.regione@postacert.umbria.it

Regione Umbria
Giunta Regionale

Comune di Bevagna
comune.bevagna@postacert.umbria.it

Comune di Calvi
comune.calvidellumbria@postacert.umbria.it

Comune di Campello sul Clitunno
comune.campellosulclitunno@postacert.umbria.it

Comune di Cannara
comune.cannara@postacert.umbria.it

Comune di Cascia
comune.cascia@postacert.umbria.it

Comune di Castel Giorgio
comune.castelgiorgio@postacert.umbria.it

Comune di Castel Ritaldi
comune.castelritaldi@postacert.umbria.it

Comune di Castel Viscardo
comune.castelviscardo@postacert.umbria.it

Comune di Castiglion del Lago
comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it

Comune di Cerreto di Spoleto
comune.cerretodispoleto@postacert.umbria.it

Comune di Citerna
comune.citerna@postacert.umbria.it

Comune di Città della Pieve
comune.cittadellapieve@postacert.umbria.it

Comune di Città di Castello
comune.cittadicastello@postacert.umbria.it

Comune di Collazzone
comune.collazzone@postacert.umbria.it

Comune di Corciano
comune.corciano@postacert.umbria.it

Comune di Costacciaro
comune.costacciaro@postacert.umbria.it

Comune di Deruta
comune.deruta@postacert.umbria.it

Comune di Fabro
comune.fabro@postacert.umbria.it

Comune di Ferentillo
comune.ferentillo@postacert.umbria.it

Comune di Ficulle
comune.ficulle@postacert.umbria.it

Comune di Foligno
comune.foligno@postacert.umbria.it

Comune di Fossato di Vico
comune.fossatodivico@postacert.umbria.it

Comune di Fratta Todina
comune.frattatodina@postacert.umbria.it

Comune di Giano dell'Umbria
comune.gianodellumbria@postacert.umbria.it

Comune di Giove
comune.giove@postacert.umbria.it

Comune di Gualdo Cattaneo
comune.gualdocattaneo@postacert.umbria.it

Comune di Gualdo Tadino
gualdotadino@letterecertificate.it

Comune di Guardea
comune.guardea@postacert.umbria.it

Comune di Gubbio
comune.gubbio@postacert.umbria.it

Comune di Lisciano Niccone
comune.liscianoniccone@postacert.umbria.it

Comune di Lugnano in Teverina
comune.lugnanointeverina@postacert.umbria.it

Comune di Magione
comune.magione@postacert.umbria.it

Comune di Marsciano
comune.marsciano@postacert.umbria.it

Comune di Massa Martana
comune.massamartana@postacert.umbria.it

Comune di Monte Castello di Vibio
comune.montecastellodivibio@postacert.umbria.it

Comune di Montecastrilli
comune.montecastrilli@postacert.umbria.it

Comune di Montecchio
comune.montecchio@postacert.umbria.it

Comune di Montefalco
comune.montefalco@postacert.umbria.it

Comune di Montefranco
comune.montefranco@postacert.umbria.it

Comune di Montegabbione
comune.montegabbione@postacert.umbria.it

Comune di Monteleone di Orvieto
comune.monteleonedorvieto@postacert.umbria.it

Comune di Monteleone di Spoleto
comune.monteleonedispoleto@postacert.umbria.it

Comune di Montone
comune.montone@postacert.umbria.it

Comune di Narni
comune.narni@postacert.umbria.it

Comune di Nocera Umbra
comune.noceraumbra@postacert.umbria.it

Comune di Norcia
comune.norcia@postacert.umbria.it

Comune di Orvieto
comune.orvieto@postacert.umbria.it

Comune di Otricoli
comune.otricoli@postacert.umbria.it

Comune di Paciano
comune.paciano@postacert.umbria.it

Comune di Panicale
comune.panicale@postacert.umbria.it

Comune di Parrano
comune.parrano@postacert.umbria.it

Comune di Passignano sul Trasimeno
comune.passignanosultrasimeno@postacert.umbria.it

Comune di Penna in Teverina
comune.pennainteverina@postacert.umbria.it

Comune di Perugia
comune.perugia@postacert.umbria.it

Comune di Piegaro
comune.piegaro@postacert.umbria.it

Comune di Pietralunga
comune.pietralunga@postacert.umbria.it

Comune di Poggiodomo
comune.poggiodomo@postacert.umbria.it

Comune di Polino
comune.polino@postacert.umbria.it

Comune di Porano
comune.porano@postacert.umbria.it

Comune di Preci
comune.preci@postacert.umbria.it

Comune di Sangemini
comune.sangemini@postacert.umbria.it

Comune di San Giustino
comune.sangiustino@postacert.umbria.it

Comune di San Venanzo
comune.sanvenanzo@postacert.umbria.it

Comune di Sant'Anatolia di Narco
comune.santanatoliadinarco@postacert.umbria.it

Comune di Scheggia e Pascelupo
comune.scheggiaepascelupo@postacert.umbria.it

Comune di Scheggino
comune.scheggino@postacert.umbria.it

Comune di Sellano
comune.sellano@postacert.umbria.it

Comune di Sigillo
comune.sigillo@postacert.umbria.it

Comune di Spello
comune.spello@postacert.umbria.it

Comune di Spoleto
comune.spoleto@postacert.umbria.it

Comune di Stroncone
comune.stroncone@postacert.umbria.it

Comune di Terni
comune.terni@postacert.umbria.it

Comune di Todi
comune.todi@postacert.umbria.it

Comune di Torgiano
comune.torgiano@postacert.umbria.it

Comune di Trevi
comune.trevi@postacert.umbria.it

Comune di Tuoro sul Trasimeno
comune.tuorosultrasimeno@postacert.umbria.it

Comune di Umbertide
comune.umbertide@postacert.umbria.it

Comune di Valfabbrica
comune.valfabbrica@postacert.umbria.it

Comune di Vallo di Nera
comune.vallodinera@postacert.umbria.it

Comune di Valtopina

comune.valtopina@postacert.umbria.it

Coldiretti Regionale
umbria@pec.coldiretti.it

Confagricoltura Umbria
Unione Regionale Agricoltori
confagricoltura@confagriumbria.it

Confederazione Italiana Agricoltori Umbria
ciaumbria@legalmail.it

Federazione regionale agronomi e forestali umbria
protocollo.odaf.umbria@conafpec.it

Ordine dei Geologi della Regione Umbria
geologiumbria@epap.sicurezzapostale.it

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia
ordine.perugia@ingpec.eu

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Terni
ordine.terni@ingpec.eu

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori della provincia di Terni
oappc.terni@archiworldpec.it

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori della provincia di Perugia
archperugia@pec.aruba.it

Ordine Provinciale dei Dottori Agronomi Forestali
della Provincia di Perugia
protocollo.odaf.perugia@conafpec.it

Ordine Provinciale dei Dottori Agronomi Forestali
della Provincia di Terni
protocollo.odaf.terni@conafpec.it

Collegio dei Periti agrari laureati per le province di Perugia e Terni
collegio.perugia@pec.peritiagrari.it

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati Provincia di Perugia
collegio.perugia@geopec.it

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati Provincia di Terni
collegio.terni@geopec.it

Regione Umbria
Giunta Regionale

Associazione piccole medie imprese dell'Umbria API
apmiumbria@legalmail.it

Ance Umbria
ance.umbria@pec.ance.it

Cna Umbria
regionale@pec.cnaperugia.it

Confartigianato Umbria
segretario@umbria.confartigianato.it

Coldiretti Umbria
umbria@pec.coldiretti.it

Confagricoltura Umbria
perugiapec.confagricolturasrl@cert.telecompec.it

Cia Umbria
ciaumbria@legalmail.it

Oggetto: lr 1/2015 e rr 2/2015. Parere.

Si riscontra la nota con la quale è stato chiesto un parere in merito alle disposizioni di cui all'art. 155 comma 3 della lr 1/2015 e all'art. 21 comma 3 del rr 2/2015. In particolare:

1) il cambio di destinazione d'uso da attività extralberghiera (attività di servizi ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. l della lr 172015) ad attività di agriturismo (attività produttiva) non comporta l'applicazione del contributo di costruzione nel caso in cui come previsto all'art. 52 comma 6 del rr 2/2015, *"si riconducano la destinazione o le condizioni edilizie a quelli precedenti agli interventi stessi o comunque qualora la quota di contributo risulti inferiore a quella già corrisposta per precedenti interventi*". Nel caso specifico infatti, gli immobili precedentemente all'attività extralberghiera erano destinati a residenza con relativo annesso, nei quali l'impresa agricola può esercitare l'attività agrituristica senza che ciò costituisca cambio di destinazione d'uso;
2) in merito alla realizzazione di impianti sportivi di cui all'articolo 21, comma 3, lettera o) del r.r. 2/2015, qualora comportino la realizzazione di muri di sostegno per il contenimento di sbancamenti o riporti non strettamente funzionali alla tipologia dell'impianto sportivo, questo Servizio ha già espresso parere con nota n. 90984 del 24/6/15, ma ad ulteriore

chiarimento si precisa che tali strutture rientrano nella disciplina della SCIA per il combinato disposto dell'articolo 124, comma 1, lettera c) della l.r. 1/2015 e articolo 21, comma 4, lettera f) del r.r. 2/2015. Viceversa le strutture murarie delle piscine e quindi direttamente funzionali alle stesse, sono eseguibili senza titolo abilitativo.

Il Dirigente
Angelo Pistelli